ALKATEAREN D25/0382. DEKRETUA

Urrulloko parke agroekologikoaren Plan Berezia

Jendaurrean jartzea

Urrulloko parke agroekologikoaren Plan Berezia

Exposición al público

HASIERA

2024ko urriaren 18an (sarrerako erregistroa 4618) Gipuzkoako Foru Aldundiak "*Urrilekuko Agroaldearen" Plan Bereziaren testu bategina* aurkeztu du.

Horrekin batera, 177/2014 Dekretuaren 10e artikuluak jasotzen duena betez, Nekazaritza-Sektorearen Gaineko Eragina Ebaluatzeko Protokoloan (AAEP) oinarritutako txostena ere aurkeztu du.

INICIO

El 18 de octubre de 2024 (registro de entrada 4618) la Diputación Foral de Gipuzkoa presenta el texto refundido del Plan Especial de la "Agroaldea de Urrileku".

Acompaña informe basado en el Protocolo de Evaluación de la Afección Sectorial Agraria (PAEE), en cumplimiento del artículo 10e del Decreto 177/2014.

AURREKARIAK

2015eko apirilaren 20ean egindako Tokiko Gobernu Batzordean, Lezoko Udalak hasierako onarpena eman zion Urrulloko parke agroekologikoaren Plan Bereziari.

2015eko maiatzaren 18an argitaratu zen erabaki hori Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta 20 laneguneko epean egon zen jendaurrean. Behin epea pasata ez zen alegaziorik jaso.

2015eko irailaren 16an Euskal Erkidego Autonomoko Lurralde Antolamendurako Batzordeak Urrulloko Plan Bereziaren aldeko txostena eman zuen URA Ur Agentziak saneamendu sarearekin zerikusia zuen baldintza bat ezarriz. Baldintza hori planak proposatzen zuen elikagaiak eraldatzeko eraikinarekin erlazionatua zegoen.

Arrazoi desberdinak direla eta, Plan Bereziaren tramitazioak ez zuen aurrera jarraitu.

ANTECEDENTES

En Junta de Gobierno Local celebrada el 20 de abril de 2015, el Ayuntamiento de Lezo aprobó inicialmente el Plan Especial del Parque Agroecológico de Urrullo.

Dicho Acuerdo fue publicado el 18 de mayo de 2015 en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y sometido a información pública por un periodo de 20 días hábiles. Transcurrido el plazo no se recibieron alegaciones.

Con fecha 16 de septiembre de 2015 la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco informó favorablemente el Plan Especial de Urrullo, estableciendo por parte de la Agencia Vasca del Agua-URA una condición relacionada con la red de saneamiento. Esta condición estaba relacionada con el edificio de transformación de alimentos que proponía el Plan.

Por diferentes motivos, la tramitación del Plan Especial no continuó.

2021eko ekainaren 6an (sarrera erregistroa 1483) Gipuzkoako Foru Aldundiak Urrulloko parke agroekologikoaren Plan Bereziaren dokumentu berria aurkeztu zuen, Lezoko Udalak behin betiko onarpena emateko eskatuz.

Con fecha 6 de junio de 2021 (registro de entrada 1483) la Diputación Foral de Gipuzkoa presenta un nuevo documento de Plan Especial del parque agroecológico de Urrullo, solicitando la aprobación definitiva por parte del Ayuntamiento de Lezo.

Kontuan hartuta, alde batetik, aurkeztutako Plan Berezia hasierako onarpena jaso zuenarekiko aldaketa esanguratsuak zituela eta, bestetik, plan berezien ingurumen-ebaluazioaren araudi berria zegoela, 2022ko apirilaren 7an (irteera erregistroa 629) Alkatearen D22/0384 Dekretuaren bidez Lezoko Udalak Aldundiari eskatu zion Plan Bereziaren ingurumen-ebaluazioa estrategikoa hasteko.

Teniendo en cuenta, por un lado, que el Plan Especial presentado contenía modificaciones significativas respecto al aprobado inicialmente y, por otro, que existía una nueva normativa de evaluación ambiental de planes especiales, el 7 de abril de 2022 (registro de salida 629) mediante Decreto del Alcalde D22/0384, el Ayuntamiento de Lezo solicitó a la Diputación el inicio de la evaluación ambiental estratégica del Plan Especial.

2022ko urriaren 4 eta 6an (sarrera erregistroak 3043 eta 3066) Gipuzkoako Foru Aldundiak Plan Bereziaren Ingurumen Dokumentu Estrategiko Sinplifikatua aurkeztu zuen Lezoko Udalean.

Con fechas 4 y 6 de octubre de 2022 (registros de entrada 3043 y 3066) la Diputación Foral de Gipuzkoa presentó ante el Ayuntamiento de Lezo el Documento Ambiental Estratégico Simplificado del Plan Especial.

2022ko urriaren 14an Lezoko Udalak erregistro elektronikoz Aldundiak aurkeztutako dokumentazioa igorri zien Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Kalitatea eta Ekonomia Zirkularreko sailari ingurumen txosten estrategikoa eskatuz.

Con fecha 14 de octubre de 2022, el Ayuntamiento de Lezo remitió por registro electrónico al Departamento de Calidad Ambiental y Economía Circular del Gobierno Vasco la documentación presentada por la Diputación solicitando el informe ambiental estratégico.

2023ko martxoaren 14an (sarrera erregistroa 1035) jaso zen Lezoko Udalean Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen Kalitatea eta Ekonomia Zirkularreko zuzendariaren ebazpena, non formulatzen den Urrulloko agroaldearen Plan Bereziaren ingurumen txosten estrategikoa.

Con fecha 14 de marzo de 2023 (registro de entrada 1035) se recibe en el Ayuntamiento de Lezo la Resolución del Director de Calidad Ambiental y Economía Circular del Gobierno Vasco por la que se formula el informe ambiental estratégico del Plan Especial del Agroaldea de Urrullo.

2023ko apirilaren 27an (irteera erregistroa 831) helarazten zaio Gipuzkoako Foru Aldundiari Eusko Jaurlaritzaren ebazpena, eta eskatzen

Con fecha 27 de abril de 2023 (registro de salida 831) se da traslado a la Diputación Foral de Gipuzkoa de la resolución del Gobierno Vasco, solicitando su inclusión en el

zaio hor adierazitako Plan Bereziaren Testu Bateginaren dokumentuan jasotzea.

documento del Texto Refundido del Plan Especial indicado en el mismo.

2024ko urriaren 18an (sarrerako erregistroa 4618) Gipuzkoako Foru Aldundiak "*Urrilekuko Agroaldearen" Plan Bereziaren testu bategina* aurkeztu du.

El 18 de octubre de 2024 (registro de entrada 4618) la Diputación Foral de Gipuzkoa presenta el texto refundido del Plan Especial de la "Agroaldea de Urrileku".

Hirigintza saileko arduradunak eta ingurumeneko udal teknikariak idatzitako TXOSTENEAN honako hau adierazten da:

En el INFORME redactado por el responsable del departamento de Urbanismo y la técnico municipal de medio ambiente se indica:

2021eko uztailaren 9an hirigintza teknikariak egindako txostenean adierazten zenez:

En el informe emitido por el Técnico de Urbanismo de fecha 9 de julio de 2021 se indicaba que:

"Hasierako onarpena jaso zuen planak bere aurreikuspenen artean elikagaiak eraldatzearen ondorioz (esnekiak barne) egin nahi diren erabilerak zabaltzea jasotzen zuela. Eta erabilera horrek isurketak eragin zitzakeela.

"El Plan aprobado inicialmente incluía entre sus previsiones la ampliación de los usos que se pretenden realizar como consecuencia de la transformación de los alimentos, incluidos los productos lácteos. Y que este uso podía generar vertidos.

Behin betirako onarpenerako aurkeztu den Dokumentuan berriz, elikagaiak eraldatzeko erabilera oro ezabatu egin da, eta ondorioz horretara xedatzen zen eraikigarritasuna ere bai, sustatzaileak (Gipuzkoako Foru Aldundia) horrela erabaki duelako. Hori dela eta baldintza horrek bere zentzu guztia galdu du.

En el Documento presentado para su Aprobación Definitiva, se ha eliminado todo uso de transformación alimentaria y, en consecuencia, la edificabilidad que se preveía al efecto, por decisión del promotor (Diputación Foral de Gipuzkoa). Por ello, esta condición ha perdido todo su sentido.

Gauza bera esan daiteke arestian aipatu haserako onarpenean jarritako 2, 4 eta 5 baldintzei dagokionean.

Lo mismo cabe decir de las condiciones 2, 4 y 5 establecidas en la aprobación inicial anteriormente mencionada.

Bestalde haserako onarpenean jarritako 1 eta 3 baldintzak bete dira behin betirako onarpenerako aurkeztu den dokumentuan.

Por otra parte, se han cumplido las condiciones 1 y 3 establecidas en la aprobación inicial en el documento presentado para la aprobación definitiva.

Ikusten den bezala, 2021eko ekainaren 6an aurkeztu den dokumentuak aldaketa esanguratsuak dakartza, haserako onarpena jaso zuenarekiko."

Como se observa, el documento presentado el 6 de junio de 2021 introduce cambios significativos respecto a lo que fue aprobado inicialmente. "

Aldaketa esanguratsu horiek medio, eta

Con estas modificaciones significativas, y

ingurumen-ebaluazioaren araudi berria zegoenez, ingurumen-ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera egin zen Lezoko Udaletik.

dada la nueva normativa de evaluación ambiental, se solicitó el inicio de la evaluación ambiental estratégica por parte del Ayuntamiento de Lezo.

Behin tramitazio hau buruturik, ingurumen txosten estrategikoa eskuratzea, eta "*Urrilekuko Agroaldearen" Plan Bereziaren testu bategina* osatu dela ikusirik, adierazi beharra dago, 2015eko apirilaren 20an eman zitzaiola hasierako onespena, eta 10 urte igaro direla. Beraz, gauzak horrela, funtsezkoa da plana berriz ere jendaurrean jartzea.

Egindako aldaketak ez dira eguneratze hutsa, baizik eta eraldaketa esanguratsuak eragiten dituzte ingurumen-, arau- eta teknika-alderdietan, jatorrizko dokumentuaren funtsa aldatuz. Gainera, igarotako tarte luzeak aldaketa garrantzitsuak eragin ditu testuinguru sozial, ekonomiko eta juridikoan, eta, beraz, ezinbestekoa da herritarrek aukera izatea bertsio berriari buruz informatzeko, eztabaidatzeko eta iritziak emateko. Prozedura horrek prozesuaren gardentasuna indartzen du, segurtasun juridikoa bermatzen du eta proiektua legitimatzen du, etorkizuneko aurkaratzeen arriskua minimizatuz.

Una vez completada la tramitación -la obtención del informe ambiental estratégico- y la elaboración del texto refundido del Plan Especial "Urrileku Agroaldea", se evidencia que, habiendo sido aprobado inicialmente el 20 de abril de 2015 y transcurrido ya 10 años, es fundamental volver a someter el plan a un proceso de exposición pública.

Las modificaciones introducidas no constituyen una mera actualización, sino que implican transformaciones significativas en aspectos ambientales, normativos y técnicos, alterando la esencia del documento original. Además, el largo intervalo transcurrido ha generado cambios relevantes en el contexto social, económico y jurídico, por lo que es indispensable que la ciudadanía tenga la oportunidad de informarse, debatir y aportar sus opiniones sobre la nueva versión. Este procedimiento refuerza la transparencia del proceso, garantiza la seguridad jurídica y legitima el proyecto, minimizando el riesgo de futuras impugnaciones.

Horregatik guztiagatik, erabaki dut

Por todo ello, HE RESUELTO:

BAT: Plan Berezi hau jendaurrean jartzea 20 egunez, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta hedadura gehien duen egunkarian edo egunkarietan argitaratu ondoren, nahi duenak aztertu eta alegazioak egin ditzan.

PRIMERO: Exponer al público este Plan Especial durante 20 días, tras la publicación en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en el diario o diarios de mayor difusión, para que quien lo desee lo estudie y presente alegaciones

Sinatzailea Alkatea, Mikel Arruti Salaberria

Dokumentu hau elektronikoki sinatu da. Honen sinesgarritasuna ziurtatzeko jo interneteko orrialde honetara:
Este documento se ha firmado electrónicamente. Para verificar la veracidad de este documento ir a la página de Internet:
https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/53/AAAASN106.WwZY